

DETERMINA DIRETTORE GENERALE FACENTE FUNZIONI

N. 311 del 05.08.2022

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. n.50/2016, per "Lavori per la sistemazione della nuova sede dell'Autorità Toscana Sud in Via Simone Martini - Via Sardegna a Siena". CIG: 92990044DB CUP: J62H21000030005. Revoca in autotutela della R.d.O n. 3107260 e avvio nuova procedura.

PREMESSO CHE

- L'Autorità ATO Toscana Sud ha acquistato da procedura fallimentare un immobile posto in Siena, via Simone Martini 57 – Viale Sardegna n. 2, allo scopo di localizzarvi la propria sede, attualmente situata in un immobile in locazione;
- l'immobile in parola è un locale destinato ad uso uffici ma rimasto al rustico, per cui si rendono necessari una serie di lavori per adeguarlo alle necessità dell'Autorità e per completare gli interventi edilizi e impiantistici;
- allo scopo di gestire le attività necessarie per effettuare l'intervento di adeguamento funzionale è stato ritenuto opportuno incaricare, quale supporto al RUP, un Tecnico dotato di ampia esperienza nella gestione di Opere Pubbliche, e di dare ulteriore incarico a uno Studio professionale in grado di sviluppare la progettazione definitiva, esecutiva e la documentazione necessaria ai fini del procedimento edilizio;

RICORDATO CHE

- con determinazione del Direttore Generale N. 152 del 17/12/2020 è stato conferito ad un qualificato tecnico comunale (arch. Paolo Pinarelli), selezionato tra i dipendenti dei Comuni dell'Ambito, l'incarico di supporto al RUP, ai sensi del c. 11 dell'art. 31 del d.lgs 50/2016, per le attività di progettazione ed esecuzione dei lavori da effettuare nella nuova sede dell'Autorità;
- con determinazione del Direttore Generale N. 18 del 28/01/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori da effettuare nella nuova sede dell'ente all'operatore economico Nemogruppo Architetti Associati con sede legale a Firenze, via G.M. Cecchi 21B, C.F. e P.I. 05893070481 per un importo di € 20.000,00 oltre CAP e IVA;
- con determinazione del Direttore Generale N. 271 del 21/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo predisposto dallo Studio Associato "Nemogruppo" e firmato dall'arch. Alessandra Barilaro, iscritta all'Ordine degli Architetti di Firenze al n. 6693, quale progettista, e dall'arch. Luca del Cucco, iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze al n. 8126, quale coordinatore per la sicurezza
- con determinazione del Direttore Generale n. 10 del 20/01/2022 è stato disposto di avviare la procedura negoziata di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge n.120 dell'11.09.2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, per la quale non sono pervenute offerte;

- con determinazione del Direttore Generale n. 48 del 04.04.2022 è stata avviata una nuova procedura tramite richiesta di offerta (R.d.O.) n. 2987304 sul portale MEPA, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 04.05.2022 alle ore 18:00;
- con determinazione del Direttore Generale n. 71 del 09.05.2022 è stato preso atto che anche la nuova procedura tramite richiesta di offerta (R.d.O.) n. 2987304 sul portale MEPA è andata deserta;
- con determinazione del Direttore Generale n. 298 del 29.06.2022 è stato approvato il quadro economico aggiornato (QTE) del progetto definitivo - esecutivo che ammonta a € 364.167,33;

DATO ATTO CHE in data 26.07.2022 è stata avviata la procedura negoziata sulla piattaforma MEPA con la R.d.O n. 3107260 da aggiudicare secondo il criterio secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del Codice dei Contratti - D.Lgs 50/2016;

RILEVATO CHE nella fase di trasmissione degli inviti della R.d.O. n. 3107260, tramite la piattaforma MEPA, si è verificato un errore materiale;

RAVVISATA la necessità di procedere alla revoca in autotutela della R.d.O. n. 3107260, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990 al fine di porre rimedio all'errore materiale di cui sopra e di non inficiare la validità dell'intera procedura;

CONSIDERATO che nessun pregiudizio deriva ad alcuno come conseguenza dell'adottando provvedimento in autotutela posto che la RDO non è stata aggiudicata;

DATO ATTO CHE la documentazione della procedura negoziata, approvata con la determinazione del Direttore Generale n. 298 del 29.06.2022, è corretta;

TENUTO CONTO CHE l'offerta potrà essere presentata soltanto tramite la piattaforma MEPA entro il trentesimo giorno successivo dalla data di avvio della procedura negoziata (R.d.O.) sulla piattaforma medesima dagli operatori economici indicati nell'Allegato n. 1;

VISTI

- il D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'Art.107, 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

TUTTO CIÒ PREMESSO DETERMINA

1. di procedere alla revoca in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990, della R.d.O. n. 3107260 a seguito di un errore materiale verificatosi nella fase di trasmissione degli inviti agli operatori economici;

2. di comunicare il provvedimento di revoca della R.d.O. n. 3107260 agli operatori economici invitati;
3. di dare atto che la documentazione della procedura negoziata, approvata con la determinazione del Direttore Generale n. 298 del 29.06.2022, è corretta;
4. di avviare una R.d.O. sulla piattaforma MEPA invitando gli operatori economici individuati nell'Allegato n. 1;
5. di dare atto che gli operatori economici invitati potranno presentare offerta soltanto tramite la piattaforma MEPA entro 30 giorni dalla data di avvio della procedura negoziata (R.d.O.) sulla piattaforma medesima;
6. di confermare, per l'aggiudicazione dell'appalto, il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del Codice dei Contratti - D.Lgs 50/2016;
7. di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 120/2020, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari (o superiore) a cinque.
8. di confermare il termine per l'esecuzione dei lavori entro giorni 120 giorni naturali, successivi e continui dalla data del verbale di consegna dei lavori;
9. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
10. di riservare, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di spostare, differire, revocare, sospendere o non aggiudicare in ogni momento la presente procedura per sopravvenuti interessi pubblici senza che i concorrenti possano esercitare alcuna pretesa o richiesta di danni, indennizzi, rimborsi e spese;
11. di demandare l'assunzione dell'impegno di spesa alla determinazione di aggiudicazione della presente procedura di selezione;
12. di dare atto che ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000:
 - il fine del contratto è l'esecuzione dei "Lavori per la sistemazione della nuova sede dell'Autorità Toscana Sud in Via Simone Martini - Via Sardegna a Siena";
 - il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati con fondi di bilancio dell'Ente;
 - la forma del contratto è quella prevista scrittura privata;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
 - la modalità di scelta del contraente avverrà con una procedura negoziata, ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. n.50/2016, con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.);
13. di disporre la pubblicazione della presente determinazione e dei relativi allegati sulla Homepage del sito istituzionale dell'Autorità e nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti".

IL DIRETTORE GENERALE FACENTE FUNZIONI

Ing. Enzo Tacconi (*)

() Documento amministrativo informatico sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005*

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(D.lgs. 18.08.2000, n.267 art. 153)

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione ai sensi dell'art. 153 e la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa.

Data _____

IL DIRETTORE GENERALE FACENTE FUNZIONI

Ing. Enzo Tacconi (*)

() Documento amministrativo informatico sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005*

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRME DIGITALI Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici dell'ATO Toscana Sud ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.