



Comune di Castel Focognano

(Provincia di Arezzo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. **20** del 30-05-2022

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE TARI PER L'ANNO 2022

L'anno duemilaventidue addì trenta del mese di maggio alle ore 18:30 nella Sala delle adunanze del Palazzo Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità previste per legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello i componenti del Consiglio:

Ricci Lorenzo	Presente	Rosini Marco	Presente
Cavallucci Paolo	Assente	PIETRINI GIUSEPPE	Presente
SASSOLI DARIO	Presente	Chianucci Rosetta	Presente
Agostini Katia	Presente	Borri Andrea	Presente
SESTINI MASSIMILIANO	Assente	INNOCENTI MORENO	Assente
RUSSO CIRO	Presente	Ciabatti Walter	Presente
Bianchi Manuel	Presente		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Risultato della votazione:

Favorevoli: 9
Contrari: 0
Astenuti: 1

Presiede l'adunanza
Assiste il segretario comunale

Lorenzo Ricci
ORNELLA ROSSI

incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti si passa alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

VISTA la proposta n. 18 del 19-05-2022, sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 da ARIENZO LETIZIA per espressione del parere di regolarità tecnica sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 da BURCHINI MARIA TERESA per espressione del parere di regolarità tecnica e dal responsabile del servizio finanziario ARIENZO LETIZIA per espressione del parere di regolarità contabile;

CON la seguente votazione:

Favorevoli: 9
Contrari: 0
Astenuti: 1;

IL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI CASTEL FOCOGNANO

Il sindaco illustra la proposta

Sindaco: Le entrate complessive del Comune e pagate dai contribuenti del Comune, cioè dalle famiglie e dalle attività commerciali del Comune, sono pari a € 623.580 perché il Comune per legge è obbligato alla copertura del 100% dei costi del servizio.

Le tariffe della TARI 2022 sono mediamente più alte del 5% rispetto al 2021 ma l'esborso economico effettivo per i nostri contribuenti sarà ben più alto perché quest'anno la legge non consente di concedere gli sgravi covid-19 in bolletta che era stato possibile concedere negli anni 2020 e 2021 a tutti i contribuenti (quindi sia alle famiglie che alle attività produttive); quindi quest'anno gli importi da pagare sono molto più alti, soprattutto per le attività produttive che lo scorso anno avevano avuto in bolletta una riduzione covid-19 del 30% che quest'anno non c'è più e a questo si aggiunge un aumento delle tariffe di oltre il 5%.

Un altro effetto indesiderato sulle bollette TARI 2022 delle famiglie è quello che deriva dalla diversa ripartizione dei costi del servizio tra costi fissi e costi variabili nel PEF elaborato da Ato Rifiuti.

Quest'anno per tutti i Comuni (quindi non solo per Castel Focognano) sono molto aumentati rispetto all'anno scorso i costi variabili e sono corrispondentemente molto diminuiti i costi fissi. Poiché i costi variabili ricadono sulle persone e i costi fissi sulla superficie degli immobili, ne deriva che le famiglie numerose che risiedono in case piccole avranno aumenti ancora più alti mentre, di contro, le famiglie poco numerose che risiedono in case mediamente grandi avranno aumenti molti piccoli o addirittura delle diminuzioni rispetto al 2021.

Si pone in votazione, si astiene Russo il resto unanimità , stessa votazione per immediata esecutività

VISTO l'articolo 1, comma 169, della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art.3, comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30 dicembre 2021, n.228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n.15, che ha differito al 31 maggio 2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali;

VISTO il D.P.R. n. 158 del 27 aprile 1999;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 che istituisce con decorrenza 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI) a copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;

PRESA visione del Regolamento comunale per l'applicazione della TARI, come risultante a seguito delle modifiche apportate da ultimo con propria deliberazione n. 26 del 30/06/2021;

VISTA la propria deliberazione adottata nella stessa seduta in data odierna avente ad oggetto: "Preso d'atto del Piano Economico Finanziario del servizio rifiuti per l'anno 2022 ai fini della TARI 2022 elaborato dall'Autorità d'Ambito", con la quale viene preso atto dell'importo complessivo dei costi del servizio TARI per l'anno 2022, suddivisi tra costi fissi e variabili, da coprire con la bollettazione ai contribuenti;

EVIDENZIATO che la diversa ripartizione, rispetto al 2021, tra Costi Fissi e Costi Variabili ha determinato per l'anno 2022 una complessiva modifica delle tariffe;

RITENUTO approvare le tariffe della TARI per l'anno 2022, così come riportate in calce alla presente deliberazione della quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del su richiamato regolamento comunale per l'applicazione della TARI, determinare per l'anno 2022 le scadenze della riscossione della TARI 2022 in n. 3 rate, scadenti il 31 luglio 2022, il 31 ottobre 2022 e il 31 gennaio 2023, con rata unica al 31 ottobre 2022;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTA la legge n. 234/2021 (legge di stabilità 2022);

DELIBERA

1) Di approvare, per i motivi esposti in premessa, le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) con decorrenza dal 01/01/2022 così come riportate in calce alla presente deliberazione della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.

2) Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del su richiamato regolamento comunale per l'applicazione della TARI, di determinare per l'anno 2022 le scadenze della riscossione della TARI 2022 in n. 3 rate, scadenti il 31 luglio 2022, il 31 ottobre 2022 e il 31 gennaio 2023, con rata unica al 31 ottobre 2022;

3) Di provvedere alla trasmissione telematica della presente deliberazione così come indicato nella nota prot. 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

4) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

COMUNE DI CASTEL FOCOIGNANO
Provincia di Arezzo

**PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI**

TARIFFE TARI ANNO 2022

IL PIANO FINANZIARIO DELLA TARI 2022

Il Piano Finanziario della TARI 2022 per il Comune di Castel Focognano è stato elaborato con il metodo ARERA 2 dalla Autorità di Ambito ATO RIFIUTI TOSCANA SUD. Il Comune di Castel Focognano ha preso atto del piano finanziario con delibera consiliare in data odierna.

Il piano finanziario della TARI 2022 del Comune di Castel Focognano elaborato dalla Autorità di Ambito ATO RIFIUTI TOSCANA SUD prevede costo complessivi per **€ 623.580,00**.

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 475.791,54	% costi fissi utenze domestiche	76,30%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 76,30\%$	€ 147.466,54
		% costi variabili utenze domestiche	76,30%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 76,30\%$	€ 328.325,00
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 147.788,46	% costi fissi utenze non domestiche	23,70%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 23,70\%$	€ 45.805,46
		% costi variabili utenze non domestiche	23,70%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 23,70\%$	€ 101.983,00

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La ripartizione dei costi tra le due categorie di utenza nel ruolo TARI 2022 è quindi la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 475.791,54	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 147.466,54
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 328.325,00

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 147.788,46	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 45.805,46
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 101.983,00

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE 2022

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	48.177,24	0,90	402,74	0,90	0,694308	116,750692
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	81.368,68	0,92	653,56	1,60	0,709737	207,556786
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	30.928,62	1,03	224,73	2,00	0,794597	259,445983
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	21.378,03	1,10	152,55	2,60	0,848599	337,279778
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	4.118,33	1,17	27,88	3,20	0,902601	415,113573
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	3.551,83	1,21	25,38	3,70	0,933459	479,975068
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ZONA NON SERVITA	4.419,00	0,36	27,00	0,36	0,277723	46,700276
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	11.903,25	0,36	79,78	0,64	0,283895	83,022714
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	2.710,00	0,41	18,00	0,80	0,317839	103,778393
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	2.146,00	0,44	14,00	1,04	0,339439	134,911911
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	501,00	0,46	3,00	1,28	0,361040	166,045429
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Unita' immobiliare usata come deposito	196,00	0,92	2,00	1,60	0,709737	0,000000

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE 2022

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica	mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile	
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	975,00	0,66	5,62	0,804244	1,718598
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI	309,00	0,85	7,20	1,035769	2,201762
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	9.463,00	0,49	4,16	0,597090	1,272129
2 .7	CASE DI CURA E RIPOSO	880,00	0,96	8,20	1,169809	2,507563
2 .8	UFFICI,AGENZIE	2.399,00	1,09	9,25	1,328221	2,828653
2 .9	BANCHE,ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	353,00	0,53	4,52	0,645832	1,382217
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	1.004,23	1,10	9,38	1,340406	2,868407
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	113,00	1,20	10,19	1,462262	3,116105
2 .12	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA	975,00	1,00	8,54	1,218551	2,611535
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	2.271,00	1,19	10,10	1,450076	3,088583
2 .14	ATTIVITA` INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	14.309,00	0,65	6,50	0,792058	1,987702
2 .15	ATTIVITA` ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	5.817,00	1,00	8,52	1,218551	2,605419
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	547,00	5,01	42,56	6,104944	13,014863
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	340,10	3,83	32,52	4,667053	9,944628
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	1.429,00	2,66	22,57	3,241347	6,901914
2 .20	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE	76,00	6,58	55,94	8,018070	17,106472
2 .12	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA-ZONA NON SERVITA	51,00	0,40	3,41	0,487420	1,044614

CONFRONTO TRA LE TARIFFE TARI ANNO 2022 E LE TARIFFE PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	118	73.475,91	0,00	73.475,91	3.453,37	82.957,90	9.481,99	2,78%	3.899,02	445,65
1.2-Usò domestico-Due componenti	119	170.745,99	0,00	170.745,99	8.025,06	203.543,88	32.797,89	5,11%	9.566,56	1.541,50
1.3-Usò domestico-Tre componenti	132	72.033,33	0,00	72.033,33	3.385,57	85.612,47	13.579,14	5,29%	4.023,79	638,22
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	132	62.313,21	0,00	62.313,21	2.928,72	72.211,78	9.898,57	4,06%	3.393,95	465,23
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	138	12.602,60	0,00	12.602,60	592,32	15.970,38	3.367,78	6,70%	750,61	158,29
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	139	10.093,34	0,00	10.093,34	474,39	15.496,45	5.403,11	8,54%	728,33	253,94
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	139	1.620,27	0,00	1.620,27	76,15	2.459,77	839,50	7,17%	115,61	39,46
2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti	154	934,84	0,00	934,84	43,94	1.000,40	65,56	7,01%	47,02	3,08
2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	630	11.923,65	0,00	11.923,65	560,41	17.688,44	5.764,79	7,08%	831,36	270,95
2.7-Usò non domestico-Case di cura e riposo	440	3.016,56	0,00	3.016,56	141,78	3.236,08	219,52	7,27%	152,10	10,32
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie	61	9.065,26	0,00	9.065,26	426,07	9.972,38	907,12	7,07%	468,70	42,63
2.9-Usò non domestico-Banche, istituti di credito e studi professionali	117	461,09	0,00	461,09	21,67	715,90	254,81	7,23%	33,65	11,98
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	85	2.529,02	0,00	2.529,02	118,86	4.226,65	1.697,63	7,22%	198,65	79,79
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	56	466,57	0,00	466,57	21,93	517,36	50,79	7,09%	24,32	2,39
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idra	42	2.387,75	0,00	2.387,75	112,22	3.812,50	1.424,75	7,27%	179,19	66,97
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	378	5.072,37	0,00	5.072,37	238,40	10.307,28	5.234,91	7,07%	484,44	246,04
2.14-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	1192	24.993,48	0,00	24.993,48	1.174,69	39.775,58	14.782,10	12,35%	1.869,45	694,76
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	223	17.538,60	0,00	17.538,60	824,31	22.244,02	4.705,42	-10,45%	1.045,47	221,16
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	136	6.893,96	0,00	6.893,96	324,02	10.458,54	3.564,58	7,10%	491,55	167,53
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	79	2.196,32	0,00	2.196,32	103,23	4.969,37	2.773,05	7,08%	233,56	130,33
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	178	13.393,18	0,00	13.393,18	629,48	14.494,73	1.101,55	7,06%	681,25	51,77
2.20-Usò non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	38	1.258,39	0,00	1.258,39	59,14	1.909,47	651,08	7,12%	89,75	30,61
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi, ...)	0	27.173,46	0,00	27.173,46	1.277,15	0,00	-27.173,46	0,00%	0,00	-1.277,15
TOTALI	0	532.189,15	0,00	532.189,15	25.012,88	623.581,33	91.392,18	0,00%	29.308,33	4.295,45

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82.

IL PRESIDENTE
Ricci Lorenzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. ROSSI ORNELLA

PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. **653**

La presente deliberazione:

- è stata pubblicata in data odierna nel sito istituzionale di questo Comune <http://www.comune.castel-focognano.ar.it/> "Albo Pretorio", ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69, per rimanervi per 15 giorni consecutivi accessibile al pubblico così come disposto dal comma 2 dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Castel Focognano, lì **06-06-2022**

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE