

**DETERMINA DIRETTORE GENERALE**

**N. 18 del 19.04.2024**

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, mediante trattativa diretta sul MEPA del servizio di supporto alle attività finalizzate all'individuazione della sede istituzionale dell'Ente. CIG B13F2AEBFA.**

PREMESSO CHE ai sensi della L.R. n.69/2011, come modificata in ultimo dalla L.R. n. 10/2018:

- A far data dal 1° gennaio 2012 è stata istituita l'Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani Ato Toscana Sud quale ente rappresentativo di tutti i Comuni appartenenti all'ambito territoriale ottimale comprendente i comuni delle province di Arezzo, Siena e Grosseto (art. 30 e 31);
- L'Autorità ha personalità giuridica di diritto pubblico ed è dotata di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile (art. 31);
- ai sensi dell'art. 33 della citata L.R. 69/2011 "[...], all'autorità si applicano le disposizioni di cui al titolo IV della parte I e quelle di cui ai titoli I, II, III, IV, V, VI e VII della parte II del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)";
- Gli organi delle autorità servizio rifiuti sono l'assemblea, il direttore generale e il revisore unico dei conti (art. 34);

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione dell'Assemblea n. 12 del 30.11.2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 dell'Autorità Ato Toscana Sud;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 140 del 27.12.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

CONSIDERATO che al sottoscritto è stato affidato l'incarico di Direttore Generale dell'Autorità Ato Toscana Sud con delibera di Assemblea n. 24 del 06.07.2022, perfezionato con contratto stipulato con il Presidente dell'Assemblea il 12.09.2022 a valle dell'intesa rilasciata dal Presidente della Regione Toscana;

RISCONTRATA pertanto la propria competenza all'emanazione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, dell'art. 10 dello Statuto dell'Autorità Ato Toscana Sud e dell'art. 18 del vigente regolamento di organizzazione dell'Ente;

RICORDATO CHE:

- l'Autorità ATO Toscana Sud ha acquistato, come da atto notarile Repertorio n.38443 del 13.01.2020, da procedura fallimentare un immobile posto in Siena, via Simone Martini 57 – Viale Sardegna n. 2, allo scopo di localizzarvi la propria sede, attualmente situata in un immobile in locazione al prezzo di euro 371.000,00 oltre Iva al 22%, per un costo totale a carico dell'ente pari ad euro 452.620,00;

- l'immobile in parola è un locale destinato ad uso uffici ma rimasto al rustico, per cui si rendono necessari una serie di lavori per adeguarlo alle necessità dell'Autorità e per completare gli interventi edilizi e impiantistici;
- allo scopo di gestire le attività necessarie per effettuare l'intervento di adeguamento funzionale è stato ritenuto opportuno incaricare, quale supporto al RUP, un Tecnico dotato di ampia esperienza nella gestione di Opere Pubbliche, e di dare ulteriore incarico a uno Studio professionale in grado di sviluppare la progettazione definitiva, esecutiva e la documentazione necessaria ai fini del procedimento edilizio;
- con determinazione del Direttore Generale N. 152 del 17/12/2020 è stato conferito ad un qualificato tecnico comunale (arch. Paolo Pinarelli), selezionato tra i dipendenti dei Comuni dell'Ambito, l'incarico di supporto al RUP, ai sensi del c. 11 dell'art. 31 del d.lgs 50/2016, per le attività di progettazione ed esecuzione dei lavori da effettuare nella nuova sede dell'Autorità;
- con determinazione del Direttore Generale N. 18 del 28/01/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori da effettuare nella nuova sede dell'ente all'operatore economico Nemogruppo Architetti Associati con sede legale a Firenze, via G.M. Cecchi 21B, C.F. e P.I. 05893070481 per un importo di € 20.000,00 oltre CAP e IVA;
- con determinazione del Direttore Generale N. 271 del 21/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo predisposto dallo Studio Associato "Nemogruppo" per una spesa preventivata in euro 303.444,73 Iva inclusa;
- con determinazione del Direttore Generale n. 10 del 20/01/2022 è stato disposto di avviare la procedura negoziata di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge n.120 dell'11.09.2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, per la quale non sono pervenute offerte;
- con determinazione del Direttore Generale n. 48 del 04.04.2022 è stata avviata una nuova procedura tramite richiesta di offerta (R.d.O.) n. 2987304 sul portale MEPA, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 04.05.2022 alle ore 18:00;
- con determinazione del Direttore Generale n. 71 del 09.05.2022 è stato preso atto che anche la nuova procedura tramite richiesta di offerta (R.d.O.) n. 2987304 sul portale MEPA è andata deserta;
- con determinazione del Direttore Generale n. 311 del 05.08.2022 è stata avviata una nuova procedura tramite richiesta di offerta (R.d.O.) n. 3145460 sul portale MEPA, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 07.09.2022 alle ore 18:00;
- la procedura R.d.O n. 3145460 è stata sospesa in quanto permangono e non sembrano di facile soluzione le gravi problematiche attinenti le infiltrazioni di acqua nell'immobile che hanno indotto ad effettuare una nuova valutazione sull'opportunità e la convenienza per l'Ente di procedere ad una ristrutturazione che si prospetta oltremodo onerosa e con notevoli incognite sui risultati conseguibili;

RITENUTO, pertanto, opportuno provvedere ad una ricognizione aggiornata dello stato dell'immobile e delle problematiche connesse ad una sua ristrutturazione, al fine di supportare l'Ente nell'assunzione di ogni decisione da prendere sull'individuazione della sede istituzionale;

RAVVISATA la necessità di affidare servizio di supporto all'individuazione della sede istituzionale dell'Ato Toscana Sud e allo svolgimento di tutte le attività ad esso correlate come di seguito indicate:

- Predisposizione di una relazione sullo stato attuale dell'immobile, con analisi aggiornata delle problematiche riguardanti l'immobile stesso e l'edificio condominiale;
- Supporto amministrativo e tecnico-operativo nell'elaborazione dei provvedimenti e dei documenti inerenti l'individuazione della sede istituzionale dell'Ato Toscana Sud;

CONSIDERATO CHE l'Arch. Paolo Pinarelli è attualmente in quiescenza e svolge attività libero professionale come architetto iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze;

RITENUTO CHE l'Arch. Pinarelli, per la conoscenza approfondita delle problematiche riguardanti l'immobile posto in Siena, via Simone Martini 57 – Viale Sardegna n. 2, sia il professionista più adatto a svolgere il servizio di supporto amministrativo e tecnico per tutte le attività finalizzate supportare l'Ente nell'assunzione di ogni decisione da prendere sull'individuazione della sede istituzionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

*RICHIAMATO l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e, al comma 2, che "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";*

OSSERVATO l'art. 50 comma 1, lett b) del D.Lgs 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006, nel testo attualmente vigente, prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni Consip ovvero all'utilizzo dei parametri di qualità-prezzo come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

CONSIDERATO che per il servizio oggetto della presente determinazione non esistono Convenzioni Consip attive;

CONSIDERATO che l'art. 1 commi 450 della L. 296/2006, nel testo attualmente vigente, prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

ACQUISITO il preventivo di spesa formulato dall'Arch. Paolo Pinarelli per le attività richieste per un importo di euro 7.500,00 oltre CNPAIA e IVA, in atti con prot. 1824/2024;

RITENUTO CHE:

- il preventivo presentato sia conforme alla richiesta e alle esigenze di questa Autorità e all'interesse pubblico che si intende soddisfare;
- l'Arch. Paolo Pinarelli sia in possesso delle competenze e della professionalità per svolgere il servizio di cui trattasi;
- il preventivo presentato possa essere considerato congruo e conveniente per l'Ente a fronte della particolare rilevanza dell'oggetto e della complessità degli adempimenti richiesti;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto, in accettazione dell'offerta di cui sopra;

DATO ATTO CHE è stata avviata la trattativa diretta n. 4263111 sulla piattaforma <https://www.acquistinretepa.it>, per l'affidamento del servizio di cui trattasi, con scadenza fissata per il giorno 18.04.2024 alle ore 18.00 con importo da ribassare pari ad euro 7.500,00 oltre cap e IVA;

PRECISATO CHE il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 risulta rispettato in quanto trattasi della prima procedura di affidamento di un servizio di supporto all'Arch. Paolo Pinarelli qualificabile come appalto ai sensi del medesimo D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE l'Arch. Paolo Pinarelli ha provveduto a presentare offerta tramite la piattaforma MEPA ed assunta in atti con prot. 1983 del 19.04.2024 per un importo di euro 7.500,00 oltre IVA, producendo la seguente documentazione:

- dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, concernente il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- offerta economica;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi d.p.r. 445/2000 e della legge 136 del 13.08.2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- schema di contratto sottoscritto digitalmente per accettazione delle condizioni ivi contenute;

VISTA la disposizione organizzativa n. 9 del 27.12.2023 con la quale il Direttore Generale ha determinato il criterio per la verifica del possesso dei requisiti degli operatori economici ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, stabilendo di sottoporre a verifica i requisiti nelle procedure di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore a 40.000 euro, ogni n. 10 procedure di affidamento effettuate;

CONSIDERATO CHE il presente affidamento non risulta sottoposto a verifica ai sensi dell'applicazione del suddetto criterio in quanto si tratta della procedura di affidamento n. 16 successiva alla suddetta disposizione organizzativa;

CONSIDERATO che non sussiste ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., da parte dello scrivente per la procedura in oggetto;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 Del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende acquisire un servizio di supporto specialistico;
- il contratto ha ad oggetto l'acquisizione di un servizio di supporto specialistico;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema di contratto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto sulla piattaforma MEPA;

VERIFICATO CHE, ai sensi dell'art. 26, comma 3-*bis*, del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessario predisporre il DUVRI in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare:

- l'art. 107 che disciplina e funzioni e responsabilità della Dirigenza;
- l'art. 183 comma 5 secondo il quale tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Non possono essere riferite ad un determinato esercizio finanziario le spese per le quali non sia venuta a scadere nello stesso esercizio finanziario la relativa obbligazione giuridica.
- l'art. 183 comma 7 che stabilisce che i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 183 comma 8 che stabilisce che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- l'art. 191 che stabilisce le Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese;

ACQUISTO il seguente codice CIG: B13F2AEBFA;

VERIFICATA la disponibilità di spesa sul capitolo 702 - Missione 9 Programma 3 del bilancio di previsione 2024-2026;

### **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare la trattativa diretta n. 4263111 avviata sulla piattaforma <https://www.acquistinretepa.it>, con l'Arch. Paolo Pinarelli per un importo di euro 7.500,00 oltre CNPAIA ed iva;
3. Di affidare all'Arch. Paolo Pinarelli il servizio di supporto alle attività finalizzate all'individuazione della sede istituzionale dell'Ente come da trattativa diretta n. 4263111 ed assunta in atti con prot. 1983 del 19.04.2024 per un importo complessivo di euro 7.500,00 oltre cap ed iva;
4. Di approvare lo schema di contratto che si allega a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. Di impegnare la spesa di euro 9.516,00 per l'affidamento di cui al punto 3, con imputazione contabile alla Missione 9 Programma 3, capitolo 702 del bilancio di previsione 2024 – 2026 con esigibilità per euro sull'esercizio 2024;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Albo Pretorio on line" e nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti";

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Enzo Tacconi (\*)

*(\*) Documento amministrativo informatico sottoscritto  
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005*

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

(D.lgs. 18.08.2000, n.267 art. 153)

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione ai sensi dell'art. 153 e la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa.

Data 19.04.2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA E CONTABILE

Marco Morgione (\*)

*(\*) Documento amministrativo informatico sottoscritto  
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005*

**ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRME DIGITALI** Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici dell'ATO Toscana Sud ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82.



**CONTRATTO PER IL SUPPORTO ALLE ATTIVITA' FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DELLA SEDE  
ISTITUZIONALE DELL'ENTE. CIG: B13F2AEBFA**

**TRA**

**L'Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani Ato Toscana Sud** (di seguito anche solo "**ATO Toscana Sud**"), con sede legale in Via della Pace 37, int. 9 - Loc. Renaccio a Siena, in persona del Direttore Generale, Ing. Enzo Tacconi, C.F. TCCNZE76A08A390R domiciliato per la carica presso la sede dell'ATO Toscana Sud, il quale interviene nel presente atto, ai sensi dell'art. 107, comma 3 lettera c);

**E**

**L'Architetto Paolo Pinarelli** nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in C.F. \_\_\_\_\_ e P.IVA \_\_\_\_\_ (di seguito anche solo l'"Appaltatore")

**PREMESSO CHE:**

- Con atto notarile Repertorio n.38443 del 13.01.2020, l'ATO Toscana Sud ha acquistato da una procedura fallimentare un immobile posto in Siena, via Simone Martini 57 – Viale Sardegna n. 2, allo scopo di localizzarvi la propria sede, attualmente situata in un immobile in locazione, al prezzo di euro 371.000,00 oltre Iva al 22%, per un costo totale a carico dell'ente pari ad euro 452.620,00;
- l'immobile in parola è un locale destinato ad uso uffici ma rimasto al rustico, per cui si rendono necessari una serie di lavori per adeguarlo alle necessità dell'Autorità e per completare gli interventi edilizi e impiantistici;
- Con determina del Direttore Generale n. 271 del 21.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile per una spesa preventivata in euro 303.444,73 Iva inclusa;
- Con determina del Direttore Generale n. 311 del 05.08.2022, a seguito di procedure di manifestazioni di interesse andate deserte, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori suddetti;
- La suddetta procedura è stata sospesa a causa di problematiche emerse nei mesi successivi in riferimento a copiose infiltrazioni di acqua, provenienti da parti condominiali, che hanno danneggiato in profondità le pareti e i solai dell'unità immobiliare, tanto che l'ATO si è rivolta all'Amministratore sollecitando una rapida soluzione; a seguito di tali richieste il Condominio si è attivato aprendo una causa ai danni dell'Impresa e dei progettisti dell'immobile, ed il Giudice ha affidato una perizia tecnica (CTU) per determinare l'entità dei danni e le contromisure necessarie;
- l'immobile presenta tuttora gravi problematiche attinenti infiltrazioni di acqua che inducono ad effettuare una nuova valutazione sull'opportunità e la convenienza per l'Ato Toscana Sud di procedere ad una ristrutturazione che si prospetta oltremodo onerosa e con notevoli incognite sui risultati conseguibili;
- ritenuto opportuno provvedere ad una ricognizione aggiornata dello stato dell'immobile e delle problematiche connesse ad una sua ristrutturazione, al fine di supportare l'ente nell'assunzione di ogni decisione da prendere sull'individuazione della sede istituzionale.



**TUTTO CIO' PREMESSO  
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1 – Norme regolatrici**

1. L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel presente contratto:

- dalle norme applicabili ai contratti della pubblica Amministrazione;
- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;
- dalle vigenti disposizioni di legge e di regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato nonché dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023.

**Art. 2 - Oggetto**

1. Il presente contratto ha per oggetto il servizio di supporto all'individuazione della sede istituzionale dell'Ato Toscana Sud e allo svolgimento di tutte le attività ad esso correlate.

2. Il servizio è articolato nelle seguenti fasi:

- i. Predisposizione di una relazione sullo stato attuale dell'immobile sito in Siena – via Simone Martini 57- Viale Sardegna n. 2, con analisi aggiornata delle problematiche riguardanti l'immobile stesso e l'edificio condominiale, in relazione anche ai lavori in corso di attuazione da parte del Condominio stesso e che condizionano l'unità immobiliare in parola;
- ii. Supporto tecnico nella valutazione delle opzioni disponibili per la localizzazione della sede istituzionale dell'Ato Toscana Sud;
- iii. Supporto amministrativo e tecnico-operativo nell'elaborazione dei provvedimenti e dei documenti necessari per dare seguito alle decisioni prese.

**Art. 3 - Condizioni e modalità di esecuzione del servizio**

1. Il servizio sarà svolto secondo le modalità concordate con il Direttore Generale.

2. L'Appaltatore si impegna ad eseguire le predette prestazioni, senza alcun onere aggiuntivo per l'ATO Toscana Sud.

3. Le fasi riportate al comma 2 dell'articolo precedente saranno svolte con la seguente tempistica:

- i. Consegna relazione entro il 30.06.2024;
- ii. Attività di assistenza e supporto richieste dal Direttore Generale e dagli uffici dell'Ato Toscana Sud fino al termine di 12 mesi dalla data di sottoscrizione del presente contratto.
- iii. Attività di assistenza e supporto richieste dal Direttore Generale e dagli uffici dell'Ato Toscana Sud fino al termine di 12 mesi dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

**Art. 4 – Durata del Contratto**

1. La durata del contratto è fissata in 12 (dodici) mesi con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo.

2. Le parti possono concordare una proroga del presente contratto a parità di prestazioni senza costi aggiuntivi per ATO Toscana Sud.

**Art. 5 – Importo contrattuale**

1. L'importo contrattuale, per lo svolgimento delle prestazioni indicate all'articolo 2, ammonta ad euro

7.500,00 (settemilacinquecento/00) oltre cap e IVA.

**Art. 6 - Obblighi di riservatezza**

1. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e di non divulgarli in alcun modo e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli necessari all'esecuzione del presente contratto. In particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti in essere con l'ATO Toscana Sud.
2. Fermo restando quanto previsto nel successivo articolo 7 "Trattamento dei dati personali", l'Appaltatore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dalla normativa sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679).
3. Gli obblighi di riservatezza sono estesi ai prodotti, dati e informazioni acquisiti nel corso dello svolgimento del servizio.

**Art. 7 - Trattamento dei dati personali**

1. I dati personali forniti dall'Architetto Paolo Pinarelli sono raccolti per la gestione ed esecuzione del contratto. L'Ato Toscana Sud utilizza misure di sicurezza organizzative, amministrative, tecniche e fisiche per salvaguardare i dati personali raccolti e per garantire che questi siano elaborati in maniera tempestiva, accurata e completa.
2. L' Ato Toscana Sud si impegna a chiedere ai soggetti terzi ai quali vengono eventualmente trasmessi i dati personali di salvaguardarli e di utilizzarli solo per gli scopi specificati. I dati raccolti possono essere comunicati: al Tesoriere dell' Ato Toscana Sud incaricato di effettuare i pagamenti per conto dell'ATO Toscana Sud; ai legali incaricati di tutelare l'Amministrazione in sede giudiziaria; ad ogni soggetto che abbia titolo e interesse per l'esercizio del diritto di accesso ai sensi dell'art. 35 D.Lgs. n. 36/2023 e degli artt. 22 e ss. della L. n. 241/1990; ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti da legge o regolamento.
3. I dati raccolti sono pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
4. I dati saranno conservati tramite archivi cartacei ed informatici solo per il tempo strettamente necessario per le finalità di acquisizione e comunque nel rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti o se necessario per la risoluzione di contenziosi o accertamenti giudiziari. Esaurita la finalità di trattamento i dati personali raccolti verranno eliminati con misure di sicurezza adeguate per garantire la pseudonimizzazione o la distruzione. All'interessato spettano i diritti di cui agli artt. 15-23 del Regolamento UE 2016/679.

**Art. 8- Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari**

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

**Art. 9 – Recesso**

1. L'ATO Toscana Sud ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni, da comunicarsi all'Appaltatore tramite PEC.
2. Dalla data di efficacia del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali,

assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno all'ATO Toscana Sud. In caso di recesso dell'ATO Toscana Sud, l'Appaltatore ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo il corrispettivo e le condizioni di contratto, nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) calcolato sulle attività già eseguite.

3. Se le attività eseguite superano il valore del 10% del corrispettivo nessun indennizzo sarà dovuto all'Appaltatore, il quale rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese.

#### **Art.10 – Recesso per giusta causa**

1. Qualora l'Appaltatore sia condannato, con sentenza passata in giudicato, ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p., per delitti contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero sia assoggettato alle misure previste dalla normativa antimafia, l'ATO Toscana Sud ha diritto di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento senza preavviso.

2. In ogni caso, l'ATO Toscana Sud potrà recedere dal contratto qualora fosse accertato il verificarsi di una delle ipotesi di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

3. In caso di mutamenti di carattere organizzativo interessanti l'ATO Toscana Sud che abbiano incidenza sulla prestazione dei servizi, la stessa ATO Toscana Sud potrà recedere in tutto o in parte unilateralmente dal contratto di servizio, con un preavviso di almeno trenta giorni solari, da comunicarsi mediante PEC.

#### **Art. 11 - Divieto di cessione del contratto**

1. È fatto divieto all'Affidatario di cedere il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa.

2. In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto dell'ATO Toscana Sud al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

#### **Art. 12 - Risoluzione per inadempimento**

1. Nel caso in cui l'Appaltatore risultasse inadempiente nella prestazione del servizio e/o non osservasse in tutto o in parte le condizioni riportate nel presente contratto sarà facoltà dell'ATO Toscana Sud risolvere in qualsiasi momento il contratto, previo invio di PEC. La risoluzione avrà effetto dal 30° giorno successivo alla data di ricevimento della comunicazione da parte dell'Appaltatore.

2. In ogni caso si conviene che l'ATO Toscana Sud, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore mediante PEC, nei seguenti casi:

- a) Frode nell'esecuzione del servizio;
- b) Manifesta incapacità nell'esecuzione del servizio;
- c) Cessione del contratto a terzi;
- d) Violazione degli obblighi relativi ai versamenti contributivi e assistenziali
- e) Mancato rispetto condizioni e modalità di esecuzione del servizio (art. 3);
- f) Violazione degli obblighi di riservatezza (art.7);
- g) Ritardo superiore a 15 giorni;
- h) Mancato rispetto dei codici di comportamento (art. 17);
- i) Per sopravvenuti motivi di interesse pubblico;

3. Costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della L. 136/2010, il

mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.

4. L'ATO Toscana Sud ha diritto di risolvere il presente contratto qualora accerti che il soggetto, al momento dell'affidamento, si è trovato in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

5. Nella ipotesi di risoluzione del contratto di cui al punto precedente sarà versato all'Appaltatore il corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti delle utilità ricevute.

6. In caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore si impegnerà a fornire all'ATO Toscana Sud tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello stesso.

#### **Art. 13 – Modifica del contratto**

1. Per le modifiche al contratto durante il periodo di efficacia si applica il disposto dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

#### **Art. 14 – Fatturazione e pagamenti**

1. Ai fini del pagamento del corrispettivo contrattuale di cui all'art. 5, comma 1, l'Appaltatore potrà emettere fattura elettronica sulla base delle seguenti modalità:

- Acconto del 30% al momento della stipula del contratto;
- Acconto del 30% al momento della consegna della relazione di cui all'art. 3 comma 3 lettera i;
- Saldo del 40% a conclusione di tutte le attività previste;

2. Il pagamento di ciascuna fattura avverrà entro 30 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento, previa verifica del corretto svolgimento delle attività previste.

3. Ciascuna fattura dovrà contenere il riferimento al presente contratto, al CIG e all'impegno di spesa.

4. Per ciascuna erogazione dovrà essere emessa fattura elettronica in conformità alle disposizioni di cui all'art.1, comma 209, della legge 244/2007, come modificata dal D.lgs. 201/2011. A tal fine si fa presente che il codice univoco dell'ufficio di destinazione delle fatture elettroniche dell'ATO Toscana Sud è UFO2PC.

5. L'Ato Toscana Sud effettuerà i pagamenti tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato dall'Appaltatore con apposita dichiarazione. La liquidazione su detto conto corrente esonera l'Ato Toscana Sud da ogni responsabilità in ordine ai pagamenti.

6. L'Appaltatore prende atto che le condizioni di pagamento sono quelle applicate dal Tesoriere dell'Ato Toscana Sud contenute nella convenzione di affidamento del servizio.

#### **Art. 15 - Obblighi ed adempimenti a carico dell'Appaltatore**

1. Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale, ivi compresi, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, gli oneri relativi alle eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione, nonché i connessi oneri assicurativi.

2. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del presente contratto, nonché secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale.

L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti dell'Amministrazione.

3. L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.

4. L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dall'Amministrazione, nonché di dare immediata comunicazione all'Amministrazione di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto. L'Appaltatore si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

5. Al termine delle attività contrattuali, l'Appaltatore dovrà consegnare all'Amministrazione tutta la documentazione/prodotti realizzati in ottemperanza alle obbligazioni contrattuali.

#### **Art. 16 Codici di comportamento**

1. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione del "Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001" di cui al D.P.R. n. 62/2013 come integrato e modificato dal d.P.R. 13 giugno 2023, n. 81 e del Codice di comportamento dell'ATO Toscana Sud approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 2 del 19.02.2024.

2. L'Appaltatore si impegna, a far data dalla sottoscrizione del presente contratto, a rispettare i suddetti codici pena l'applicazione del comma 3.

3. L'ATO Toscana Sud potrà procedere alla risoluzione del contratto in caso di accertata violazione degli obblighi di cui ai commi 1 e 2 del presente articolo.

4. Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore dichiara il rispetto di quanto previsto all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001.

5. L'Appaltatore dichiara espressamente e conferma l'assenza di conflitti di interessi, anche potenziali, con l'ATO Toscana Sud nonché l'assenza di cause di incompatibilità o inconferibilità ai sensi del D.Lgs. n. 39/2013 e ss.mm.ii., obbligandosi a comunicare nel corso dell'esecuzione del contratto e sino al termine dello stesso ogni eventuale modifica della stessa dichiarazione.

#### **Art. 17 – Controversie**

1. Ogni e qualsiasi controversia derivante dal presente incarico viene devoluta alla competenza del Tribunale ordinario di Siena. Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'arbitrato.

#### **Art. 18 – Registrazione**

1. Ai sensi dell'art. 1, lett. b, parte II, tariffa del DPR 26/04/1986, n.131 "Approvazione del Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro", questa scrittura privata non autenticata sarà registrata solo in caso d'uso a spese del richiedente.

2. Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, ultimo periodo dell'Allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto" al D.Lgs. 36/2023.

3. Le Parti approvano, confermano e sottoscrivono il presente contratto, ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo n. 82/2005, mediante apposizione di firma digitale, la cui validità è stata verificata ai sensi dell'articolo 14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

Per l'Autorità per il servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani ATO Toscana Sud

Il Direttore Generale Ing. Enzo Tacconi (\*)

L'Appaltatore – Arch. Paolo Pinarelli (\*)

(\*) *Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005*